Техническое задание

No	Наименование	Содержание
π/π 1	требований Наименование объекта	Зона ландшафтного парка садово-паркового комплекса – объекта
1	паименование оовекта	культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка»*
2	Заказчик	Автономная некоммерческая организация «Агентство инновационного и инвестиционного и развития города Челябинска»
3	Вид работ	Внесение корректировок в рабочую документацию и разработка сметной документации благоустройства объекта - Зоны ланшафтного парка садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (далее — проект, рабочая и сметная документация)
4	Стадия проектирования	Рабочая и сметная документация
5	Начало выполнения работ	С момента заключения договора
6	Сроки выполнения работ	60 календарных дней с момента заключения договора
7	Требование к исходно- разрешительной документации от Заказчика	Заказчик предоставляет исполнителю в течение 3 дней со дня заключения договора исходные данные: 1. Рабочую документацию благоустройства объекта - Зоны исторического ландшафта садово-паркового комплекса объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» в составе: Раздел ЛК-2021-057-ГП4 Раздел ЛК-2021-057-ЭН4 2. Эскизный проект ЛК-2021-057-ЭП (далее — эскизный проект) 3. Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка», по адресу: Челябинская обл. г. Челябинск, Ленинский район, улица Энергетиков, 21-а, в квартале, ограниченном улицами Энергетиков, Гранитной, Латвийской, при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ по объекту: «Садово-парковый комплекс - объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» г. Челябинск, Ленинский район, в границах улиц Энергетиков, Гранитной, Агалакова и Бобруйской, на участках с кадастровыми номерами: 74:36:0325003:2092 и 74:36:0325003:2084». Шифр:ЛК-2021-057-ОСОКН1 (далее — Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»). Исходные данные передаются Заказчиком в электронном виде. Типовые проекты объектов благоустройства и применяемые дизайнкоды размещены на сайте Управления по архитектурно - градостроительному проектированию города Челябинска (http://arch74.ru/catalog/, http://arch74.ru/design-codes/)
8	Этапность проектирования	1-й этап — Внесение корректировок в рабочую документацию: Раздел ЛК-2021-057-ГП4; Раздел ЛК-2021-057-АС4; Раздел ЛК-2021-057-ЭН4 (30 календарных дней с момента заключения договора).

момента завершення 1-го этана, но не позднее чем 50 дней с момент заключения договоря). 3-ий этап — Прохождение экспертных достоверности определение сметной стоимости (10 календарных дней е момента завленения 2-го этапа, но ве позднее чем 60 дней комомента заключения договора документации: Остоя образующие образующие разделы рабочей документации: Остоя образующие документации: Остоя образующие документации (Остоя образующие страны настилом. Предуемотреть на месте спены участок овеленения. 2. Сократить пазонаву скамесе со стинками. 4. Скорректировами и образующения документы зоны озсленения (острояки с выседнуюй кустарников либо цветники). 3. Предуемотреть установку скамесе со стинками. 4. Скорректировать скему расстановки опор освещения в связи с корректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предуемотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предуемотренные разделами ЛК-2021-057-114, ЛК-2021-057-114 (Пенаральный план) с виссенния корректировками всобходимо согласовать с Управиснием по раукитектурно-тралостроительному проектированию города Челябинска (далее – УАГП). 10 Требования к проектным решениям, принимаемые в части выссения корректировом в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-114, Л		T	
заключения договора). 3-ий этап. — Прохождение экспертизы достоверности определены сметной стоимости (10 календарных дней с момента завершения 2-т этапа, но не полущее чем 60 дней с момента заключения договора). 4 полущентацию (1-й этап проектирован в рабочей документации: окружентации: окружентации: - радел ЛК-2021-057-ЛС4 — Раздел ЛК-2021-057-ЛС4 — Раздел ЛК-2021-057-ОС4 — Раздел ЛК-2021-057-ОС5			2-ой этап – Разработка сметной документации (20 календарных дней с
3-ий этап — Прокождение экспертизы достоверности определения сменьой стоимости (10 календирымх дней с момента завкршения 2-1 этапа, но не позднее чем 60 дней с момента заключения дотовора). Исполнитель вносит корректировки в следующие разделы рабочей документации (1-й этап проектирования) 3 дражентации: — Раздел ЛК-2021-057-ЛС4 4 раздел ЛК-2021-057-3144 В указавные разделы необходимо ввести следующие корректировки: 1. Исключить устройство сцены двухуровневой с деревяным настилом. Предумонтреть та месте сцены участок озеленения. 2. Сократить площадь мощения. Добавить зоны озеленения (островки с высадкой кустарников либо цветники). 3. Предумонтреть установку скамеск со спинками. 4. Скорректировкан с меже достровки с высадкой кустарников либо цветники). 3. Предумонтреть установку скамеск со спинками. 4. Скорректировкан и полунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предумотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предумоногренные разделами ЛК-2021-057-ЛТН (Пепральный план) с виссенными корректировками необходимо согласовать с Управлением порахитектурно-грацостроительному проектированию города Челабинска (далее – УАГП). 10 Требования к проектным решениям регионального значения»; собректировками в раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; собрек концепции благосуторіствля объекта в ускизному проекту; проектным решениям раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения». 2. Необходимо пределя объекта в укизному проекту; проектным решениям редалованным на текуший момент Алминеграцией Торода Челабниска на гарриторни садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская знамка «Пиолушка». 3. Принятые проектным решениям резагнового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская и знами достопримечательное место «Монастырская знамка «Достопримечательное мест			
9 Требования к писсению корректировки в рабочую документацию (1-й этапа просктировки в рабочую документацию (1-й этапа просктировки в рабочую документацию (1-й этапа просктировки в радел ЛК-2021-057-ЛС4 - Раздел ЛК-2021-057-ЛС4 - Раздел ЛК-2021-057-ЛС4 - Раздел ЛК-2021-057-ДС4 - Раздел Раз			* /
утапа, но не поличее чем 60 дней с момента заключения договора.) Исполнитель вносит корректировки в следующие разделы рабочей документации» (1-й этап проектирования) Исполнитель вносит корректировки в следующие разделы рабочей документации» (1-й этап проектирования) В задел ЛК-2021-057-7П4 В указанине разделы необходимо внести следующие корректировки: 1. Исключить устройство сцены двухуровневой с деревяным настилом. Предусмогреть раз месте сцены участок озеленения. 2. Сократить площадь мощения. Добавить зоны озеленения (островки с высаткой кустарников либо цветники). 3. Предусмотреть установку скамеске ос опинками. 4. Скорректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные раздела технического задания. 7. Пребования к проектиым корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челабинска (далее - УАГП). 10. Требования к проектиым решения, принимаемые в части внесения корректировками корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челабинска (далее - УАГП). 10. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировками корректировками разделения в разделением по архитектурного населения упрактировать: 10. Требования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировком в рабочую документацию (Разделыя ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: 10. Требования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировать: 11. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировать: 12. Требованиям решения решенального замения на текущий момент Алминистрарионого комплекса — объекта культурного населения упраговать на текущий момент Алминистрарионого комплекса — объекта и культурного васеления упраговать на текущий быть объекта претовального замения». 13. Притатовать на текущей быть объекта упраговать на те			
росктировов к рабочую документацию (1-й этап просктирования) — Раздел ЛК-2021-057-ЛС4 — Раздел ЛК-2021-057-Н4 В указанные разделы необходимо внести следующие корректировки: 1. Исключить устройство сцены двухуровневой с деревянным настилом. Предусмотреть на месте сцены участок озеленения. 2. Сократить площадь мощения. Добавить зоны озеленения (островки е высадкой кустарников либо цветники). 3. Предусмотреть установку скамеск со спикками. 4. Скорректировать схему расстановки опор освещения в связи с корректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить попры освещения, предусмотренные раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить попры освещения, предусмотренные раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения к газонах. 6. Заменить попры освещения, предусмотренные раздела миниского призводства. 6. Заменить попры освещения, предусмотренные раздела миниского призводства. 7. Предусмотреть размещение опор освещения к газонах. 8. Предусмотреть размещение опор освещения к газонах и высеснными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурног-радостроительному проектированию город Челябинка план) с внесенным корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурного расочно документацию (Радолья Лисиского рабона города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения у Достопримечательное место «Монастырска» заимка «Плодушка». 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафиного подъект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 2. Необходимо предусмотреть связанность окомплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны общения должны быти ризинательность общения и терри			сметной стоимости (10 календарных дней с момента завершения 2-го этапа, но не позднее чем 60 дней с момента заключения договора).
	9	•	Исполнитель вносит корректировки в следующие разделы рабочей локументации:
В указанные разделы необходимо внести следующие корректировки: 1. Исключить устройство сцены двухуровневой с деревяным настилом. Предусмотреть на месте сцены дчасток озеленения. 2. Сократить площадь мощения. Добавить зоны озеленения (островки с высадкой кустарников либо цветники). 3. Предусмотреть установку скамеек со спинками. 4. Скорректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-ЭН4 на продукцию российского производства. Раздел ЛК-2021-057-ТП4, ПК-2021-057-ТП4, ПК-2021-057-П14, ПК-2021-057-П14, ПК-2021-057-П14 (Тенеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному просктированию города Челябинска (далее – УАПТ). 10 Требования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировком рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должные соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения». - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (В части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны дандшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектных решения в документации должны отвечать общим требованням пожарной безопасности, включая возможеность общьеная пожарной безопасности, включая возможеность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспеких поселений», СП 82.1333.02016 «Благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостройства территорий». СП 59.13330.2016			
2. Сократить площадь мощения. Добавить зоны озеленения (островки с высадкой кустарников либо цветники). 3. Предусмотреть установку скамеек со спинками. 4. Скорректировать схему расстановки опор освещения в связи с корректировать схему расстановки опор освещения в связи с корректировами по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ПН4, ЛК-2021-057-ПН4 (Пенеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее – УАГП). 10 Требования к проектным решениям принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ПН4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилстающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъехда пожарного автогранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность рабог, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства герриторий», СП 8.213330.2016 «Молагоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-201 «Проектированне саданий и			1. Исключить устройство сцены двухуровневой с деревянным
(островки с высадкой кустарников либо цветники). 3. Предусмотреть установку скамеек со спинками. 4. Скорректировать схему расстановки опор освещения в связи с корректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-ЭН4 на продукцию российского производства. Раздел ЛК-2021-057-ТП4 (Тенеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее – УАГП). 1. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заима» «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещениям). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с придегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Приятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автогранспорта. 4. При разработке проектные решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Грасотронтельство. Планировка и застройка тородских и сельских поселений», СП 8.13330.2016 «Трасо			1 7 1
3. Предусмотреть установку скамеек со спинками. 4. Скорректировать схему расстановки опор освещения в связи с корректировами по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-ГП4 (Генеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее – VАГП). 10. Требования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировком в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия ретионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленниского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия ретионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части полбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность рабог, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территорий. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Постройства территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирывать даний и сооружений с учетом доступность для маломобил			
4. Скорректировать схему расстановки опор освещения в связи с корректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ПП4, ЛК-2021-057-ПП4 (Тенеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее — УАГП). 10. Требования к проектным решениям 11. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировок решениям 12. Требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; 13. общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; 14. проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленникского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заима» «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заима» «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарнного автотраненорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Традостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 35.1330.2016 «Доступность заний и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектированть заданий и сооружений с учетом доступность заланий и сооружений для маломобильных групп			
корректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического задания. 5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-ТП4 и продукцию российского производства. Раздел ЛК-2021-057-ТП4 (Генеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челабинска (далсе – УАГП). 1. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарного занотения и должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания пелостной системы благоустройства территории. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания пелостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Бастоустройство территорий», СП 59.13330.2016			
5. Предусмотреть размещение опор освещения в газонах. 6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ПН4, ЛК-2021-057-ПН4 (Генеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее — УАГП). 10 Требования к проектным решения принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благосустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озе-сенения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарного ватогранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Грасктирование зданий и сооружений для маломобильных групп			корректировками по пунктам 1,2,3 настоящего раздела технического
6. Заменить опоры освещения, предусмотренные разделами ЛК-2021-057-ТП4, ЛК-2021-057-ТП4 на продукцию российского производства. Раздел ЛК-2021-057-ГП4 (Генеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее — УАГП). 10 Требования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка», замень в прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градострорительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Грасутнность зданий и сооружений для маломобильных групп нассения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступность зданий и сооружений с учетом доступность замение для маломобильных групп			
057-ГП4, ЛК-2021-057-П14 (Генеральный план) с внесенными корректировками необходимо согласовать с Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее — УАГП). 10 Требования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057- АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Грасугнюсть зданий и сооружений для маломобильных групп нассления», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступность зданий и сооружений для маломобильных групп			
архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (далее — УАГП). 1. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранепорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Боагоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			057-ГП4, ЛК-2021-057-ЭН4 на продукцию российского производства.
Пербования к проектным решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-РН4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			корректировками необходимо согласовать с Управлением по
1. Проектным решениям 1. Проектные решения, принимаемые в части внесения корректировок в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ПП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭН4) должные соответствювать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требования пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Болагоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступность для маломобильных групп			архитектурно-градостроительному проектированию города
в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ПП4, ЛК-2021-057-АС4, ЛК-2021-057-ЭП4) должны соответствовать: - требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Болагоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступность для маломобильных групп			
 требованиям Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения»; общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп 	10	^	в рабочую документацию (Разделы ЛК-2021-057-ГП4, ЛК-2021-057-
культурного наследия регионального значения»; - общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
- общей концепции благоустройства объекта и эскизному проекту; - проектным решениям, реализованным на текущий момент Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			•
Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			- проектным решениям, реализованным на текущий момент
регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			Администрацией Ленинского района города Челябинска на территории
заимка «Плодушка» (в части подбора малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			1
элементов озеленения и освещения). 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
 2. Необходимо предусмотреть связанность зоны ландшафтного парка с прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп 			
прилегающими зонами садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			/
культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
место «Монастырская заимка «Плодушка». 3. Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
 Принятые проектные решения в документации должны отвечать общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп 			
общим требованиям пожарной безопасности, включая возможность подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			_ *
подъезда пожарного автотранспорта. 4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
4. При разработке проектных решений должна быть обеспечена экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
экономическая и экологическая эффективность работ, природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
природоохранная направленность объекта путем создания целостной системы благоустройства территории. 5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
5. Документацию разработать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			природоохранная направленность объекта путем создания целостной
«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
сооружений с учетом доступности для маломобильных групп			
			сооружений с учетом доступности для маломобильных групп
населения», ГОСТ Р 52131 – 2003 «Средства отображения информации			населения», ГОСТ Р 52131 – 2003 «Средства отображения информации

	T	
1.1	T	знаковые для инвалидов»
11	Требования к составу	1. Рабочую документацию необходимо разработать в составе
	рабочей и сметной	разделов: «Генеральный план (ГП)», «Архитектурно-строительные
	документации	решения (AC)», «Электроосвещение наружное».
		2. Сметная документация (СМ) разрабатывается в составе:
		- сводный сметный расчет,
		- локальные сметные расчеты по каждому виду работ (демонтаж,
		земляные работы, благоустройство, покрытия, озеленение, освещение,
		малые архитектурные формы, и прочее – по согласованию с
		заказчиком),
		- пояснительная записка и мониторинг цен на материалы и
		оборудование, отсутствующие в нормативной базе (не менее трех
		поставщиков) на соответствующий период расчета, оформленный в
		виде конъюнктурного анализа цен в текущем уровне цен и указанием
		поставщиков,
		- ведомости объемов работ на соответствующий раздел проектной
		документации.
		3. Сметную документацию оформить в соответствии с Приказом
		Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
		Российской Федерации № 421/пр от 4 августа 2020 года.
		4. Сметную документацию разработать ресурсно-индексным методом,
		индексы принять на момент выдачи сметной документации.
		5. По согласованию с Заказчиком в рабочей и сметной документации
		выделить очереди благоустройства в количестве 2 (двух) или более (при
		необходимости).
		6. Материалы рабочей и сметной документации оформить в
		соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации
		для строительства. Основные требования к проектной и рабочей
		документации».
		7. По малым архитектурным формам, применяемым в проекте,
		составляются опросные листы с описанием, включающие следующие
		параметры:
		- габариты;
		- конструктиные особенности;
		- материалы изготовления, включая покрытие, цвет;
		- способ крепления;
		- эскиз.
		8. В рабочей и сметной документации учесть все дополнительные
		работы, прописанные в технических условиях эксплуатирующих
		служб города Челябинска, необходимые для реализации проекта
		благоустройства.
		9. Наружные сети разработать в соответствии с техническими
		условиями эксплуатирующих организаций. Выполнить расчет
		мощности потребления для запроса технических условий (далее - ТУ).
		10. Рабочую и сметную документацию согласовать с Администрацией
		Ленинского района города Челябинска с участием Заказчика.
		Согласование включает в том числе устранение замечаний и доработку
		документации с учетом рекомендаций, но не ограничиваясь этим.
		Сроки согласования включены в срок выполнения работ данного этапа.
12	Указания о необходимости	Согласно ТУ при необходимости выполнить согласование принятых
	обеспечить получения	проектных решений со службами, выдавшими ТУ и со всеми
	технических условий,	заинтересованными ведомствами. Все технические условия и
	иных исходных данных и	требования согласовывающих организаций и ведомств, полученные в
	исходно-разрешительной	ходе проектирования в дополнение к ТУ, представленным Заказчиком
	документации	при заключении договора, учесть при разработке документации. Любые
		дополнительные исходные данные запрашиваются проектной
		организацией самостоятельно за свой счёт.
	1	1

13	Требование к количеству	Рабочую и сметную документацию оформить в составе разделов:
13	экземпляров	«Генеральный план», «Архитектурно-строительные решения»,
	передаваемой Заказчику	«Электроосвещение наружное», «Сметная документация».
	рабочей и сметной	Согласованные рабочую и сметную документацию сброшюровать и
	документации	выдать в 2-х экземплярах на бумажном носителе и экземпляр на
	документации	электронном носителе (на USB-флешнакопителе или CD-диске) в
		программе Word, MS Excel и в формате PDF (в отсканированном виде
		с заверенными подписями и печатями); сметную документацию
		выдать в формате Гранд-Смета и MS Excel.
		Требования к представлению документов в электронном виде (рабочая
		и сметная документация):
		и сметная документация). Форматы файлов:
		-текстовые приложения: *doc, *xls, *pdf (с возможностью копирования
		TEKCTA);
		-графические приложения (чертежи, схемы): *dwg и * pdf (в цветном
		варианте).
		- рабочие файлы 3D визуализации проекта, в форме единого рабочего
		каталога с сохранением взаимосвязей файловой системы.
		-изображения, иллюстрации: * pdf, *jpeg.
		Содержание файлов:
		-одна книга документации размещается в одной папке, в которой
		находятся несколько файлов (текстовые и графические приложения);
		-наименование файлов должно соответствовать наименованию на
		титульном листе и составу проекта, допускаются сокращение имен
		папок и файлов;
		-формат представления текстовой части должен обеспечивать
		возможность копирования текста;
		-графическая часть должна соответствовать бумажному оригиналу, как
		по масштабу, так и по цветовому отображению; чертежи, титульные
		листы томов должны быть продублированы в виде отсканированных
		образцов документов, с подписями разработчиков и представлены в
		формате pdf.
		Заключение экспертизы о достоверности определения сметной
		стоимости проекта благоустройства (оригинал, 2 экз.) или
		сканированную копию заключения (положительного) экспертизы о
		достоверности определения сметной стоимости сметной
		документации, заверенного электронной подписью эксперта,
		Исполнитель передает Заказчику в электронном виде.
14	Гарантийный срок	Период, в течение которого Исполнитель гарантирует внесение
		изменений в рабочую и сметную документацию, необходимость
		которых может возникнуть по вине Исполнителя в процессе
		реализации проекта, составляет 18 месяцев. Гарантийный срок
		исчисляется с дня приемки работ Заказчиком.
15	Особые требования	В случае изменения нормативных документов, применяемых при
	•	выполнении работ, Исполнитель руководствуется теми актами,
		использование которых обеспечивает надлежащее качество работ и
		согласовано с Заказчиком.
		Рабочая и сметная документация являются собственностью Заказчика
		с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ.
		Результаты выполнения работ к моменту передачи Заказчику должны
		быть свободны от прав третьих лиц и не являться предметом как
		имеющихся, так и возможных споров и притязаний.
		Исполнитель соглашается с требованиями настоящего технического
		задания и договора и передает Заказчику в полном объеме права на
		результат интеллектуальной деятельности (в том числе, но не
		ограничиваясь ими):
		1. Право на воспроизведение рабочей и сметной документации с целью
	L	1.11раво на воспроизведение расочен и сметной документации с целью

		ее реализации; 2. Право на публичный показ рабочей и сметной документации; 3. Право на передачу в эфир данных о рабочей и сметной документации; 4. Право на переработку, корректировку и любое необходимое изменение рабочей и сметной документации; 5. Право на практическую реализацию проекта; 6. Право на повторное применение рабочей и сметной документации. Заказчик реализует данные права свободно, без уведомления и согласования с Исполнителем, и иных выплат Исполнителю, кроме предусмотренных данным техническим заданием и Договором. Исполнитель подтверждает, что подписание Договора является его согласием с указанными условиями и Заказчику в дальнейшем не требуется получение (оформление) иных согласий и разрешений от Исполнителя.
		Исполнитель сохраняет авторство проекта. Публикация Исполнителем сведений о проекте в социальных сетях и средствах массовой информации возможно с письменного разрешения Заказчика.
		В случаях, предусмотренным законом, Исполнитель обеспечивает получение согласий на обработку персональных данных.
16	Требования к согласованию	Согласование рабочей и сметной документации проводится Исполнителем при участии Заказчика. Исполнитель осуществляет согласование раздела рабочей документации «Генеральный план» (ГП) с УАГП, рабочей и сметной документации - с Администрацией Ленинского района города Челябинска. Исполнитель обязан предпринять все необходимые действия по
1.7	The Control	согласованию проекта, рабочей и сметной документации. До момента получения предусмотренных техническим заданием согласований Исполнитель не может заявить о готовности проекта и обратиться к Заказчику с требованием о приемке выполненных работ.
17	Требования экспертизе проекта	Исполнитель за свой счет предпринимает прохождение экспертизы достоверности определения сметной стоимости сметной документации. Все изменения и дополнения, вносимые в рабочую и сметную документацию по объекту, должны быть согласованы с Заказчиком. Исполнитель обеспечивает получение положительного заключения экспертизы достоверности определения сметной стоимости сметной документации. В срок выполнения работ по договору входит прохождение экспертизы. Затраты на прохождение экспертизы включены в стоимость договора. Заключение экспертизы о достоверности определения сметной стоимости проекта благоустройства (оригинал, 2 экз.) или сканированную копию заключения (положительного) экспертизы о достоверности определения сметной стоимости сметной документации, заверенного электронной подписью эксперта, Исполнитель передает Заказчику в электронном виде.
18	Особые требования. Авторский надзор.	Авторский надзор выполняется по отдельному договору.
19	Дополнительная информация (*)	Применение взамен названия «зона исторического ландшафта садово- паркового комплекса объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка»» названия «зона ландшафтного парка садово-паркового комплекса — объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Монастырская заимка «Плодушка» обусловлено требованием Администрации Ленинского района города Челябинска.